

Số: 12 /TB-UBND

Kỳ Văn, ngày 24 tháng 02 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Ủy ban nhân dân xã Kỳ Văn tiếp nhận hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Đức Dũng, địa chỉ thôn Mỹ Liên, xã Kỳ Văn.

Căn cứ Điều 39, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 2597/QĐ-UBND ngày 11/11/2024 của UBND tỉnh Phê duyệt Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai áp dụng cho người sử dụng đất là cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

UBND xã thông báo việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Đức Dũng, địa chỉ liên hệ thôn Mỹ Liên, xã Kỳ Văn với các thông tin sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 765, do UBND huyện Kỳ Anh cấp ngày 02/10/1997;
- Tên chủ sử dụng trong Giấy chứng nhận: Ông Trần Bình
- Thuộc sổ thửa: , tờ bản đồ: ;
- Địa chỉ thửa đất: thôn Mỹ Liên, xã Kỳ Văn, huyện Kỳ Anh;
- Diện tích theo Giấy chứng nhận QSD đất đã cấp: 1800 m<sup>2</sup>, trong đó: đất ở 300 m<sup>2</sup>, đất vườn 1500 m<sup>2</sup>.
- Lý do mất giấy chứng nhận: Do gia đình trong quá trình cất giữ không tốt nên làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã thông báo cho các tổ chức, cá nhân và các Ngân hàng đóng trên địa bàn huyện Kỳ Anh. Nếu phát hiện việc kê khai mất Giấy chứng nhận của ông Trần Đức Dũng, thôn Mỹ Liên, xã Kỳ Văn không đúng hoặc có quyền lợi liên quan đến thửa đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì liên hệ tại UBND xã Kỳ Văn (qua đ/c Hoàng Thị Ngọc, Công chức địa chính, SĐT 0968370388) để giải quyết.

Thông báo này tại Trụ sở UBND xã, Hội trường thôn liên quan và được đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã.

Sau thời hạn 15 ngày, kể từ ngày Thông báo này được niêm yết nếu không có ai thông tin phản hồi thì UBND xã sẽ trình cấp có thẩm quyền hủy giá trị pháp lý của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ 765, ngày 02/10/1997 mang tên ông Trần Bình theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- UBND huyện Kỳ Anh;
- Phòng TN&MT huyện Kỳ Anh;
- Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Kỳ Anh;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Kính**